

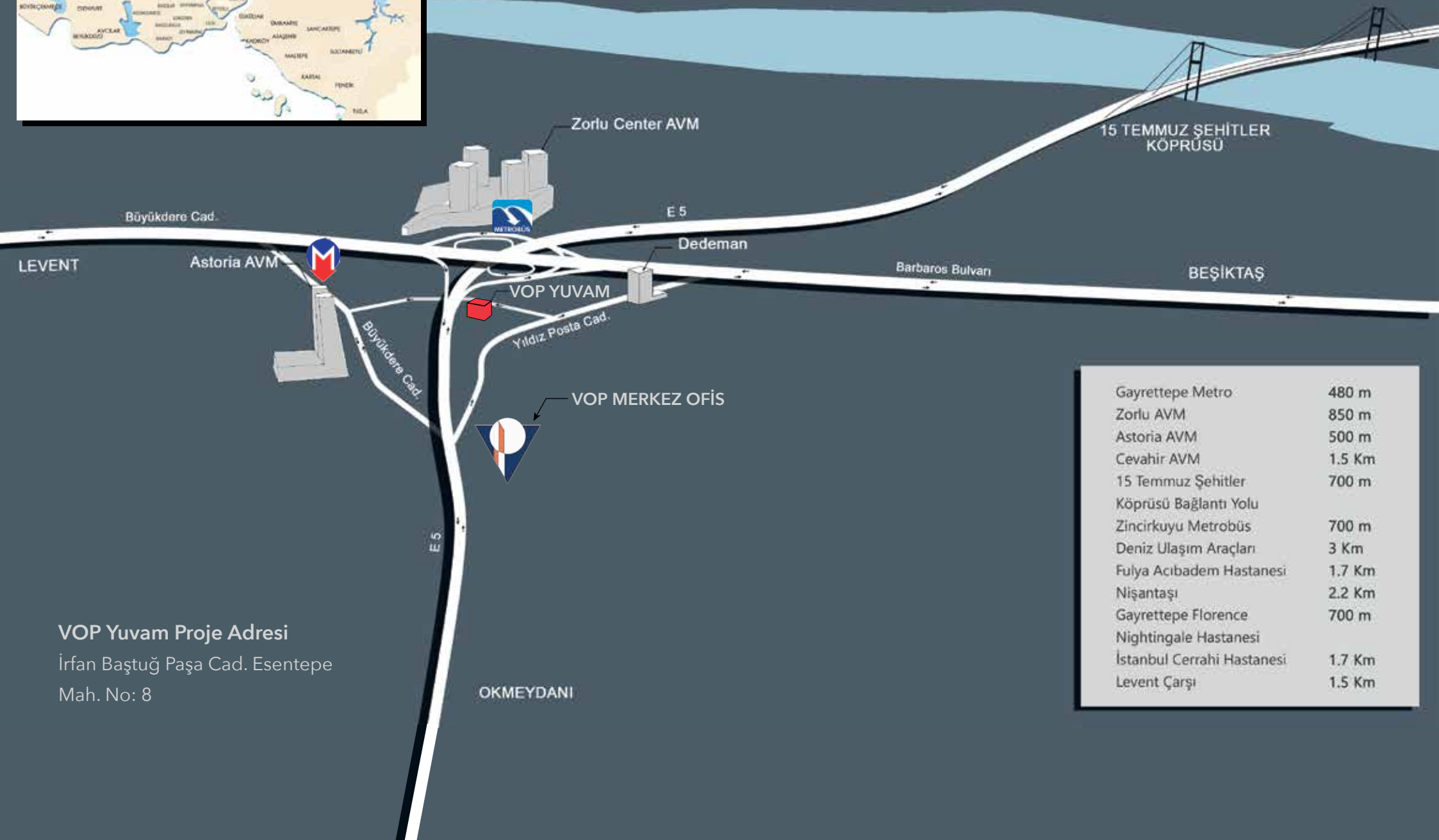


by
VOP

VOP Yuvam iř dñnyasının köklü yerleşim alanlarından biri olan Esentepe'de lokasyonun değerini yansıtan modern mimarisi, kullanışlı yaşam alanları ile şehrin merkezinde yaşamak veya çalışmak isteyenlere eşşiz bir yaşam konsepti sunuyor.

VOP Yuvam ile şehrin her yerine kolay ulaşım sağlayan metro, metrobüs ve deniz ulaşımına yakınlığı, şehrin en prestijli AVM'lerine 10dk yürüme mesafesinde ve 15 Temmuz şehitler Köprüsüne bağlantı yoluna sadece 700m uzaklıkta bulunan lokasyonu ile yepyeni bir yaşama başlayacaksınız.

VOP Yuvam Kapalı otoparkı, çift asansörü, jeneratör ve su deposunun yanında eşşiz peyzaj alanları ve özenle hazırlanmış iç mimarisi en kaliteli ve modern malzemeler kullanılarak hayata geçiyor.



VOP Yuvam Proje Adresi

İrfan Baştuğ Paşa Cad. Esentepe
Mah. No: 8

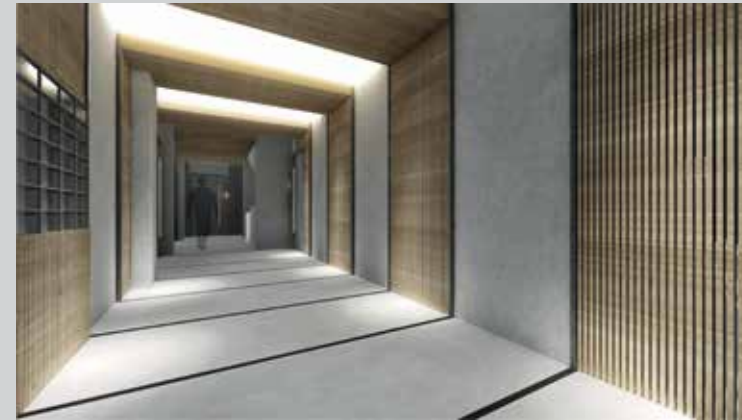
Gayrettepe Metro	480 m
Zorlu AVM	850 m
Astoria AVM	500 m
Cevahir AVM	1.5 Km
15 Temmuz Şehitler Köprüsü Bağlantı Yolu	700 m
Zincirkuyu Metrobüs	700 m
Deniz Ulaşım Araçları	3 Km
Fulya Acıbadem Hastanesi	1.7 Km
Nişantaşı	2.2 Km
Gayrettepe Florence	700 m
Nightingale Hastanesi	
İstanbul Cerrahi Hastanesi	1.7 Km
Levent Çarşı	1.5 Km





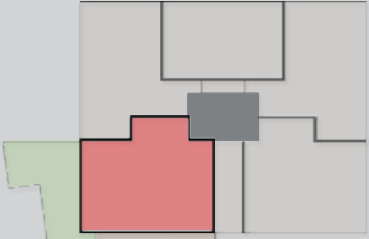






Giriş Lobisi

E-5



İRFAN BAŞTUĞ PAŞA CADDESİ



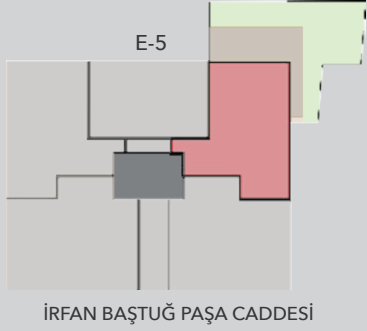
BAHÇE KATI 3+1 DAİRE PLANI

BRÜT ALAN: 180 m²

1. Hol	13,75	m ²
2. Salon	29,54	m ²
3. Mutfak	9,01	m ²
4. Oda1	9,71	m ²
5. Oda2	8,70	m ²
6. Ebeveyn Odası	18,72	m ²
7. Ebeveyn Banyosu	3,66	m ²
8. Banyo	3,60	m ²
9. Bahçe + Teras	50,00	m ²







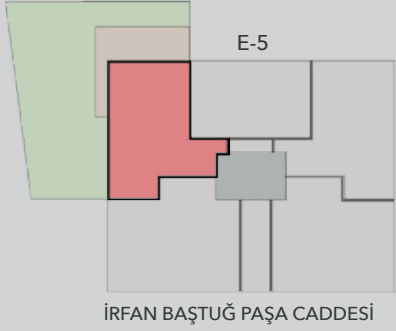
BAHÇE KATI 2+1 DAİRE PLANI

BRÜT ALAN: 170m²

1. Hol	9,31	m ²
2. Salon/Mutfak	42,42	m ²
3. Çocuk Odası	11,20	m ²
4. Ebeveyn Odası	14,20	m ²
5. Ebeveyn Banyosu	2,18	m ²
6. Banyo	3,62	m ²
7. Çamaşır Odası	1,90	m ²
8. Bahçe + Teras	50,00	m ²





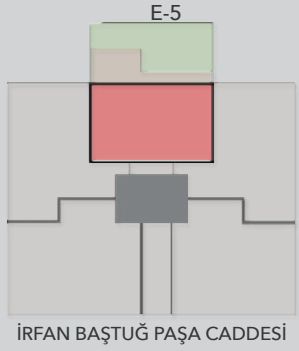


BAHÇE KATI 2+1 DAİRE PLANI

BRÜT ALAN: 155m²

1. Hol	8,95	m ²
2. Salon/Mutfak	42,56	m ²
3. Çocuk Odası	11,20	m ²
4. Ebeveyn Odası	13,78	m ²
5. Ebeveyn Banyosu	2,18	m ²
6. Banyo	3,62	m ²
7. Çamaşır Odası	1,90	m ²
8. Bahçe + Teras	40,00	m ²



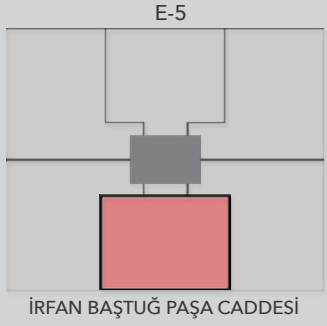


BAHÇE KATI 2+1 DAİRE PLANI

BRÜT ALAN: 130m²

1. Hol	6,68	m ²
2. Salon/Mutfak	29,72	m ²
3. Çocuk Odası	9,66	m ²
4. Ebeveyn Odası	13,65	m ²
5. Ebeveyn Banyosu	3,78	m ²
6. Banyo	4,30	m ²
7. Bahçe + Teras	40,00	m ²



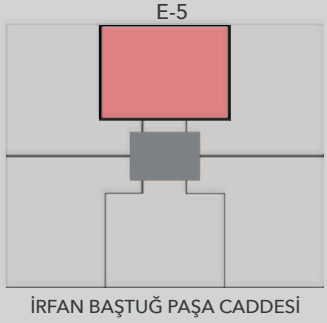


1. KAT 2+1 DAİRE PLANI

BRÜT ALAN: 120m²

1. Hol	8,02	m ²
2. Salon/Mutfak	38,6	m ²
3. Çocuk Odası	13,05	m ²
4. Ebeveyn Odası	19,10	m ²
5. Ebeveyn Banyosu	4,56	m ²
6. Banyo	4,60	m ²



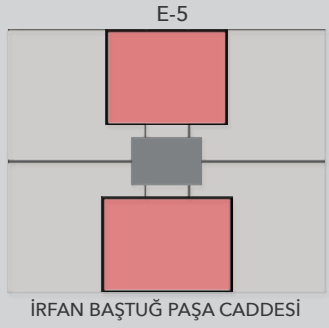


1. KAT 2+1 DAİRE PLANI

BRÜT ALAN: 110m²

1. Hol	7,95	m ²
2. Salon/Mutfak	35,95	m ²
3. Çocuk Odası	11,62	m ²
4. Ebeveyn Odası	17,54	m ²
5. Ebeveyn Banyosu	3,78	m ²
6. Banyo	5,06	m ²





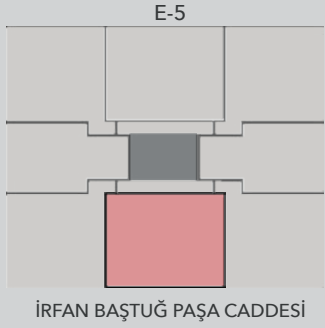
2, 3, 4. KAT 2+1 DAİRE PLANI

BRÜT ALAN: 105m²

1. Hol	7,95	m ²
2. Salon/Mutfak	34,65	m ²
3. Çocuk Odası	11,62	m ²
4. Ebeveyn Odası	16,38	m ²
5. Ebeveyn Banyosu	3,5	m ²
6. Banyo	5,05	m ²





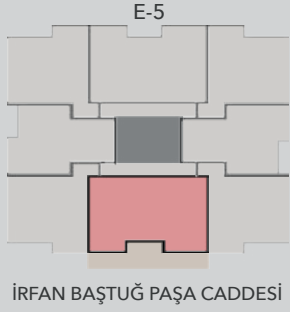


5. KAT DUBLEKS 4+1 DAİRE PLANI (ALT)

BRÜT ALAN: 220m²

1. Hol	13,68	m ²
2. Salon	36,08	m ²
3. Mutfak	12,36	m ²
4. Oda1	14,25	m ²
5. Banyo	4,58	m ²
6. Depo	1,51	m ²
7. Merdiven	2,47	m ²





5. KAT DUBLEKS 4+1 DAİRE PLANI (ÜST)

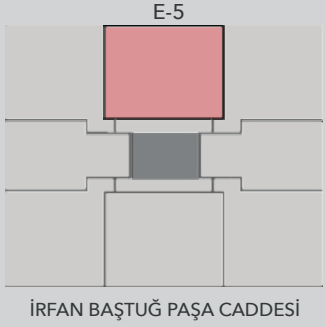
BRÜT ALAN: 220m²

1. Hol	7,40	m ²
2. Oda1	11,30	m ²
3. Oda2	16,43	m ²
4. Ebeveyn Odası	21,48	m ²
5. Ebeveyn Banyosu	3,12	m ²
6. Banyo	3,90	m ²
7. Teras	15,25	m ²







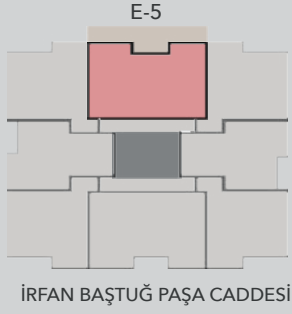


5. KAT DUBLEKS 4+1 DAİRE PLANI (ALT)

BRÜT ALAN: 220 m²

1. Hol	10,29	m ²
2. Salon	35,15	m ²
3. Mutfak	12,10	m ²
4. Oda1	19,05	m ²
5. Banyo	4,54	m ²
6. Depo	1,6	m ²
7. Merdiven	2,56	m ²





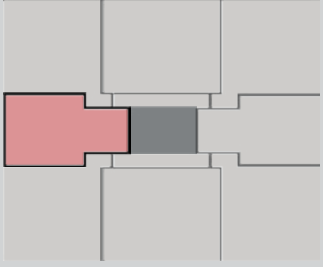
5. KAT DUBLEKS 4+1 DAİRE PLANI (ÜST)

BRÜT ALAN: 220 m²

1. Hol	7,40	m ²
2. Oda1	11,30	m ²
3. Oda2	16,43	m ²
4. Ebeveyn Odası	21,48	m ²
5. Ebeveyn Banyosu	3,12	m ²
6. Banyo	3,90	m ²
7. Teras	15,25	m ²



E-5



İRFAN BAŞTUĞ PAŞA CADDESİ



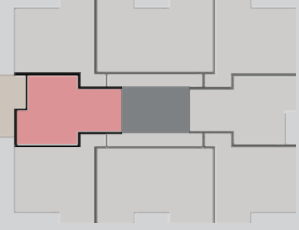
5. KAT DUBLEKS 3+1 DAİRE PLANI (ALT)

BRÜT ALAN: 155 m²

1. Hol	6,10	m ²
2. Salon/Mutfak	43,14	m ²
3. Banyo	4,00	m ²
4. Çamaşır Odası	2,63	m ²



E-5



İRFAN BAŞTUĞ PAŞA CADDESİ

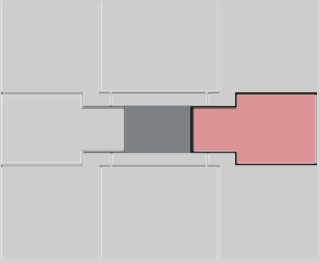


5. KAT DUBLEKS 3+1 DAİRE PLANI (ÜST)

1. Hol	12,16	m ²
2. Oda1	10,00	m ²
3. Oda2	10,61	m ²
4. Ebeveyn Odası	13,77	m ²
5. Ebeveyn Banyosu	3,71	m ²
6. Banyo	3,21	m ²
7. Teras	10,52	m ²



E-5



İRFAN BAŞTUĞ PAŞA CADDESİ



5. KAT DUBLEKS 2+1 DAİRE PLANI

BRÜT ALAN: 145 m²

1. Hol	7,00	m ²
2. Salon/Mutfak	43,2	m ²
3. Banyo	2,98	m ²
4. Çamaşır Odası	2,45	m ²
5. Merdiven	3,97	m ²
6. Hol	11,88	m ²
7. Çocuk Odası	10,41	m ²
8. Ebeveyn Odası	13,83	m ²
9. Ebeveyn Banyosu	2,88	m ²
10. Banyo	2,96	m ²
11. Teras	11,75	m ²





"Bakış açınızı değiştirin..."



- 2+1, 3+1 ve 4+1 Daireler
- Isı, Ses ve Su Yalıtımlı
- Ebeveyn Banyolu
- Fransız Balkonlu
- Merkezi Isıtma
- Schindler Marka Çift Asansör
- Kapalı Otopark
- PVC Doğrama
- Çelik Daire Kapısı
- Lake Oda Kapıları
- Lamine Parke
- Doğal Taş Kaplama
- Ahşap, Thermowood ve Doğal Taş Dış Cephe
- Audio Görüntü Sistemi
- Jeneratör
- Su Depolu ve Hidroforlu
- Ytong Duvar
- Çelik Çatı Sandwich Kaplama
- Merkezi Uydu Sistemi
- Paratoner
- Radye Temel
- Su Arıtma Sistemi
- Isı İstasyonu (Substation)
- Klima
- Ankastre Mutfak Ekipmanları
- İklim Kontrollü Isı Cam
- Her Odada Fiber Optik Altyapı
- Duman Dedektörü



VOP MÜHENDİSLİK VE İNŞAAT

Merkez Ofis

Yıldız Posta Cad. Gayrettepe info@vopinsaat.com.tr
Mah. No:6 Akın Sitesi 1.Blok Tel: (0212) 211 67 27
Kat:10 D:21 Beşiktaş/İST Fax:(0212) 211 67 26